

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU PLACU ZABAW DLA DZIECI

ADRES ZAKRZEW KOLONIA
INWESTYCJI DZ. NR 26, GM. ZAKRZEW

INWESTOR: GMINA ZAKRZEW,
 ZAKRZEW 51, 26-652 ZAKRZEW

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest Projekt plac zabaw dla dzieci przy projektowaną przedszkolą w miejscowości Zakrzew Kolonia na dz. nr ewid. 26.

Projektowany plac zabaw wyposażony będzie w atestowane urządzenia rekreacyjne dla dzieci. Urządzenia przeznaczone dla przedziału wiekowego 3-12 lat.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą poniższego opracowania jest:

- umowa z dnia 13.11.2009r. Zawarta pomiędzy Zamawiającym a Biurem projektowym.
- wytyczne i uzgodnienia z inwestorem,
- mapa do celów projektowych,
- obowiązujące przepisy i zasady wiedzy technicznej.

3. OPIS ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działka nr 26 stanowiąca teren inwestycji zlokalizowana jest na terenie Zakrzew Kolonia. Od strony zachodniej graniczy z rzeką Bossak zaś od strony wschodnie i południowej z działkami na której znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Na terenie działki zinwentaryzowano:

- boisko sportowe o wymiarach 20,00x34,00 m,
- budynek przedszkola przeznaczony do rozbiórki;
- budynek gospodarczy przeznaczony do rozbiórki;
- ogrodzenie w części z pręseł metalowych i w części z siatki metalowej,
- zieleń niską w postaci trawników oraz zieleń wysoką.

Projektowany plac zabaw będzie dostępny bezpośrednio po wyjściu z sal zajęć dzieci w południowej części działki oraz z korytarza, przed istniejącym boiskiem.

Teren przedszkola jest ogrodzony ze wszystkich stron i posiada dojazd od strony północnej z drogi gminnej (działka nr 80).

Odwodnienie terenu odbywa się powierzchniowo na teren nieutwardzony działki.

Teren jest płaski o spadkach wachających się w granicach 0.5-4%.

W obrębie działki objętej opracowaniem znajdują się niżej wymienione urządzenia infrastruktury technicznej:

- wodociąg
- napowietrzna linia NN wraz z instalacją oświetleniową
- kanalizacja sanitarna

- linia telefoniczna

Lokalizację w/w urządzeń uzbrojenia technicznego oznaczono na projekcie zagospodarowania terenu.

4. ROZWIĄZANIA PRZESTRZENNE

4.1. Dane ogólne

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się utwardzenie placu i dojść, montaż urządzeń oraz przebudowę ogrodzeń.

Szczegółowo rozwiązania projektowe graficznie przedstawia projekt zagospodarowania w skali 1/500 załączony do projektu.

Zestawienie powierzchni:

- ogólna powierzchnia objęta opracowaniem - 4 200,00 m²
- pow. projektowanego placu zabaw - 363,00 m²
- pow. projektowanych dojść i chodników - 730,00 m²
- pow. zieleni - 2175,60 m²

4.2. Wyposażenie placu zabaw

Na placu zabaw przewiduje się montaż urządzeń wymienionych w poniższej tabeli:

Lp.	Nazwa	Ilość (szt.)	Wymiary dł. sze. wys. (m)	Strefa bezpieczeństwa
1.	Zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią	1	6,0x6,0	9,6x9,0
2.	Zestaw zabaw. z belką balansującą	1	7,0x50	10,0x7,8
3.	Piaskownica żaglówka z palisady	1	4,0x1,7	7,0x4,7
4.	Huśtawka podwójna	1	2,4x3,3x2,0	8,1x6,8
5.	Konik na sprężynie	1	0,5x0,7x0,4	3,8x3,2
6.	Huśtawka wagowa	1	0,5x3,0x0,5	3,2x6,2
7.	Karuzela krzyżowa	1	Śr1,8x0,9	4,8x4,8
8.	Regulamin	2	2,0x1,0x0,16	-
9.	Zestaw stołu z ławką	6	0,9x0,9x0,3	-
10	Kosz na śmieci w ażurowej obudow	3	0,58x0,68x0,68	-

Zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią – 1szt.

Zestaw wykonany z drewna sosnowego toczonego cylindrycznie o przekroju elementów konstrukcyjnych 120 mm. Impregnowanych metodą ciśnieniowo-próżniową. Zestaw składa się z :

- wieży z dachem dwu- lub czterosпадowym- dach wykonany z deski układanej na zakładkę. Wysokość podestu w wieży 1,2m, podłoga w wieży wykonana z deski ryflowanej na stelażu metalowym.
- trapu z poręczami montowanego do podestu wieży
- zjeżdżalni
- pomostu wiszącego z barierkami na łańcuchach, łańcuch techniczny ocynkowany, łańcuchy pionowe łączone w połowie łańcuchem poziomym.
- Drabinki krzyżowej lub płaszczyzny z opon
- przepłotni z bali drewnianych lub łańcucha wspinaczkowego



Zestaw zabawowy z belką balansującą – 1szt.

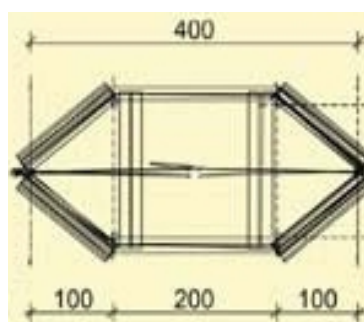
Zestaw wykonany z drewna sosnowego toczonego cylindrycznie o przekroju elementów konstrukcyjnych 120 mm. Impregnowanych metodą ciśnieniowo-próżniową. Zestaw składa się z :

- dwóch wież z dachem dwuspadowym- dach wykonany z deski układanej na zakładkę. Jedna wieża z wejściem po stopniach drewnianych, druga z wejściem z opon.
- pomostu wiszącego pomiędzy wieżami.
- Mostku z belką balansującą (mocowanie nad ziemią lub nad podestem).
- huśtawki wahadłowej.
- drabinki – mocowanej pod kątem.



Piaskownica żagłówka z palisady – 1szt.

Piaskownica z palisady wykonana z drewna toczonego cylindrcznie.
 Impregnowana metodą ciśnieniowo-próżniową.
 Piaskownica z podziałem na główną piaskownicę wokół masztu oraz dwie mniejsze po bokach
 Wymary urządzenia: 400x170
 Długość prostokąta opisującego rzut z góry przestrzeni minimalnej: 7,00 x 4,70m



Huśtawka podwójna - 1 szt.

Wykonana z drewna toczonego cylindrycznie o przekroju:

- elementy konstrukcyjne palisady Ø 120mm
- belka górna huśtawki palisada Ø 140mm. impregnowana metodą ciśnieniowo-próżniową

Zawieszenie wykonane z łańcucha technicznego, ocynkowanego, siedziska gumowe płaskie. Wymiary urządzenia 2,4m x 3,3m x 2m. Długość prostokąta opisującego rzut z góry przestrzeni minimalnej: 8,1 x 6,8m



Konik na sprężynie – 3 szt.

- Element ozdobny wykonany ze sklejki
- korpusy wykonane z kantówki klejonej pięciowarstwowo
 - uchwyty na ręce, podnóżki wykonane z plastiku
 - sprężyna wykonana ze stali.

Wymiary urządzenia 0,5 x 0,7 x 0,4m

Długość prostokąta opisującej z góry przestrzeni minimalnej: 3,8 x 3,2m

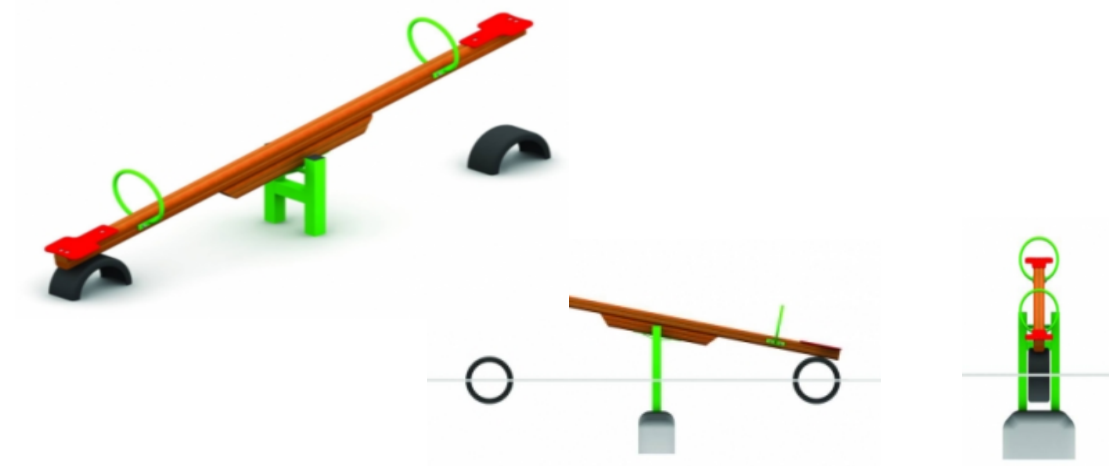


Huśtawka wagowa – 2 szt.

- Wykonana z drewna toczzonego cylindrycznie:
- belka górna huśtawki wykonana z palisady Ø 140mm
 - nogi wykonane z palisady Ø 120mm
- Impregnowana metodą ciśnieniowo-próżniową.
Siedziska wykonane z gumy. W gruncie przy końcach huśtawki wykopane opony amortyzujące uderzenie. Zastosowane łożysko ślizgowe.

Wymiary urządzenia: 0,5 x 3 x 0,5m

Długość prostokąta opisującego rzut z góry przestrzeni minimalnej: 3,2 x 6,2m



Karuzela krzyżowa – 1 szt.

Konstrukcja drewniana ze sklejki . Podział na 4 części, czterema siedziskami gumowymi lub drewnianymi.

Impregnowana metodą ciśnieniowo-próżniową.

Wymiary urządzenia: Ø 180mm

Długość prostokąta opisującego rzut z góry przestrzeni minimalnej: Ø 480mm



Regulamin – 2 szt.

Wykonany z drewna toczzonego cylindrycznie o przekroju elementów konstrukcyjnych 120 mm, impregnowanych metodą ciśnieniowo-próżniową.

Treść regulaminu musi zawierać minimum informacje:

- "urządzenia zabawowe przeznaczone są dla dzieci od 3 do 12 lat"
- "dzieci w wieku poniżej 7 lat muszą na placu zabaw bawić się pod opieką dorosłych"
- "zabrania się wchodzenia na dachy wież oraz górne elementy konstrukcyjne"

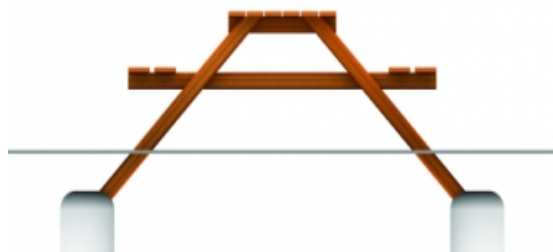
- "zabrania się wbiegania po zjeżdżalni w kierunku przeciwnym do kierunku zjazdu"
- "zabrania się wprowadzania zwierząt"
- "zabrania się dewastowania urządzeń"
- "zabrania się śmiecenia oraz spożywania alkoholu"

Wymiary urządzenia: 2,0 x 1,0 x 0,16m



Zestaw stołu z ławką – siedzisko drewniane – 6szt.

Ławka wykonana z impregnowanego drewna litego o przekroju 90x90mm. Siedzisko oraz stół wykonać z desek o grubości 35mm. Urządzenie posadowić na stalowych ocynkowych stopach, zakotwionych w gruncie przez zabetonowanie.



Kosz na śmieci w ażurowej obudowie – 3szt.

Obudowa kosza wykonana z drewna sosnowego. Metalowy wkład o pojemności 60l. Wymiary urządzenia: 0,58 x 0,68 x 0,68m.



Montaż urządzeń

Zgodnie z założeniami Polskiej Normy PN-EN 1176 część 1: "Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań" – urządzenia wkopane w grunt na głębokość 60cm, lub montowane za pomocą kotwy stalowej.

Urządzenia muszą być wykonane zgodnie z założeniami zawartymi w Polskiej Normie dotyczącej placu zabaw tj. PN-EN 1176. Na potwierdzenia tego warunku należy dołączyć:

- certyfikaty na znak bezpieczeństwa "B" wydane np. Przez Instytut Sportu
- atesty higieniczne na farby
- świadectwa jakości i zgodności z normą na elementy łączeniowe stosowane do produkcji urządzeń zabawowych
- atesty higieniczne na impregnat, dokument dopuszczający impregnat do obrotu na terenie Rzeczypospolitej wydany przez Ministerstwo Zdrowia.

4.3. Pozostałe elementy zagospodarowania terenu

Dojście piesze (chodnik) wykonać z kostki betonowej wibroprasowanej gr 6cm na zagęszczonej podsypce piaskowej (wg. projektu drogowego). Pozostałe nawierzchnie nie utwardzone po wyprofilowaniu wykonać jako trawiaste.

Nawierzchnie wokół huśtawki podwójnej oraz zjeżdżalni wykonać jako nawierzchnię z piasku rzecznego lub kopanego w celu amortyzacji ewentualnych upadków.

Oświetlenie placu zabaw i istniejącego boiska za pomocą lamp na słupach stalowych (wg. projektu instalacji elektrycznych).

5. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery, nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter budowli pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy i utwardzonych dojeżdż.

6. WARUNKI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH

Wszystkie roboty budowlano-montażowe, także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz normami i instrukcjami branżowymi, właściwymi dla danego rodzaju robót, wytycznymi i zaleceniami producentów pod fachowym nadzorem,

Ścisłe przestrzegać aktualnych przepisów i zasad BHP dla występujących rodzajów robót.

Opracował:

Projektant w specjalności architektonicznej
dr inż. arch. Joseph Al-Khoury